

## KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

### HVAR A

#### 1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> ) garaż	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	89,60 / 21,80	1 627,55 zł	<b>145 828,48 zł</b>
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	89,60 / 21,80	436,06 zł	<b>39 070,97 zł</b>
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	89,60 / 21,80	347,78 zł	<b>31 161,08 zł</b>
	RAZEM (netto)			<b>216 060,53 zł</b>

#### 2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	<b>17 284,84 zł</b>	<b>233 345,37 zł</b>

#### 3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> )	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	89,60	2 083,44 zł	<b>186 676,29 zł</b>

*Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.*

*Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.*

*Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.*

*Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.*

**Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU III kw. 2017r.**