

KOSZTORYS SZACUNKOWY

BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

MIRAMAR C

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	159,12 / 34,70	1 521,15 zł	242 045,38 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	159,12 / 34,70	508,20 zł	80 864,48 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	159,12 / 34,70	265,35 zł	42 222,49 zł
	RAZEM (netto)			365 132,35 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	29 210,58 zł	394 342,93 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	159,12 / 34,70	1 982,62 zł	315 474,34 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNR-ów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU IV kw. 2018r.