

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

HVAR A

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

| Lp. | Opis robót | pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp. | cena zł/m ² | wartość netto |
|-----|-----------------------|---|------------------------|----------------------|
| 1. | STAN SUROWY ZAMKNIĘTY | 89,71 / 21,48 | 1 627,55 zł | 180 967,28 zł |
| 2. | ROBOTY WYKOŃCZENIOWE | 89,71 / 21,48 | 436,06 zł | 48 485,51 zł |
| 3. | INSTALACJE WEWNĘTRZNE | 89,71 / 21,48 | 347,78 zł | 38 669,65 zł |
| | RAZEM (netto) | | | 268 122,44 zł |

2. Podatek

| Lp. | Opis | Stawka VAT | wartość podatku | wartość brutto |
|-----|-------------|------------|---------------------|----------------------|
| 1. | Podatek VAT | 8% | 21 449,79 zł | 289 572,23 zł |

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

| Lp. | Opis | pow. użytkowa (m ²) | cena zł/m ² | wartość brutto |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1. | Całkowity koszt budowy (brutto) | 89,71 / 21,48 | 2 083,44 zł | 231 657,78 zł |

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.