

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

BATUMI C

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

| Lp. | Opis robót | pow. użytkowa (m ²) garaż | cena zł/m ² | wartość netto |
|-----|-----------------------|--|------------------------|----------------------|
| 1. | STAN SUROWY ZAMKNIĘTY | 164,24 / 42,52 | 1 843,27 zł | 302 739,97 zł |
| 2. | ROBOTY WYKOŃCZENIOWE | 164,24 / 42,52 | 587,66 zł | 96 517,27 zł |
| 3. | INSTALACJE WEWNĘTRZNE | 164,24 / 42,52 | 272,27 zł | 44 717,53 zł |
| | RAZEM (netto) | | | 443 974,78 zł |

2. Podatek

| Lp. | Opis | Stawka VAT | wartość podatku | wartość brutto |
|-----|-------------|------------|---------------------|----------------------|
| 1. | Podatek VAT | 8% | 35 517,98 zł | 479 492,76 zł |

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

| Lp. | Opis | pow. użytkowa (m ²) | cena zł/m ² | wartość brutto |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1. | Całkowity koszt budowy (brutto) | 164,24 / 42,52 | 2 335,57 zł | 383 594,21 zł |

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU I kw. 2019r.