

## KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

### BATUMI E

#### 1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> )	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	139,28	1 586,72 zł	<b>220 998,62 zł</b>
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	139,28	587,32 zł	<b>81 801,93 zł</b>
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	139,28	257,16 zł	<b>35 817,57 zł</b>
	RAZEM (netto)			<b>338 618,12 zł</b>

#### 2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	<b>27 089,45 zł</b>	<b>365 707,57 zł</b>

#### 3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> )	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	139,28	2 100,56 zł	<b>292 566,06 zł</b>

*Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.*

*Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.*

*Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.*

*Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.*

**Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU I kw. 2019r.**