

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

BALOS A

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	136,05 / 36,35	1 876,98 zł	323 592,69 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	136,05 / 36,35	472,99 zł	81 542,88 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	136,05 / 36,35	258,82 zł	44 621,60 zł
	RAZEM (netto)			449 757,17 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	35 980,57 zł	485 737,74 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	136,05 / 36,35	2 254,00 zł	388 590,19 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2019r.