

KOSZTORYS SZACUNKOWY

BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

PATAGONIA B

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	218,57 / 40,47	1 543,86 zł	399 923,46 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	218,57 / 40,47	416,55 zł	107 903,11 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	218,57 / 40,47	211,63 zł	54 820,75 zł
	RAZEM (netto)			562 647,32 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	34 536,39 zł	607 659,10 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	218,57 / 40,47	1 876,65 zł	486 127,28 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.