

KOSZTORYS SZACUNKOWY

BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

PATAGONIA C

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	237,23 / 40,47	1 543,86 zł	428 729,92 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	237,23 / 40,47	416,55 zł	111 675,93 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	237,23 / 40,47	211,63 zł	58 769,65 zł
	RAZEM (netto)			599 175,50 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	47 934,04 zł	647 109,54 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	237,23 / 40,47	1 864,19 zł	517 687,63 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.