

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

PATAGONIA D

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	141,01 / 40,47	1 860,89 zł	337 714,31 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	141,01 / 40,47	480,55 zł	87 210,21 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	141,01 / 40,47	271,83 zł	49 331,70 zł
	RAZEM (netto)			474 425,22 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	37 954,01 zł	512 379,23 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	141,01 / 40,47	2 258,67 zł	409 903,84 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.