

KOSZTORYS SZACUNKOWY

BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

CARACAS B

1. Wartości ogólne (netto) - stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	174,11 / 55,78	1 252,16 zł	287 859,06 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	174,11 / 55,78	455,50 zł	104 714,89 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	174,11 / 55,78	321,10 zł	73 817,68 zł
	RAZEM (netto)			466 391,63 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	37 311,33 zł	503 702,96 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	174,11 / 55,78	1 752,84 zł	402 962,37 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.