

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

IPANEMA C

1. Wartości ogólne (netto) - stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	156,83 / 44,46	1 468,25 zł	295 544,04 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	156,83 / 44,46	455,50 zł	91 687,59 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	156,83 / 44,46	321,10 zł	64 634,21 zł
	RAZEM (netto)			451 865,84 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	36 149,26 zł	488 015,10 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	156,83 / 44,46	1 939,55 zł	390 412,08 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.