

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

IPANEMA D

1. Wartości ogólne (netto) - stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	156,83 / 29,08	1 460,10 zł	271 144,19 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	156,83 / 29,08	448,50 zł	83 380,63 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	156,83 / 29,08	321,10 zł	59 695,70 zł
	RAZEM (netto)			414 220,52 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	33 137,64 zł	447 358,16 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	156,83 / 29,08	1 925,05 zł	357 886,52 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.