

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

MARINELLA

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	150,42 / 34,32	1 804,42 zł	333 348,55 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	150,42 / 34,32	426,85 zł	78 856,26 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	150,42 / 34,32	300,65 zł	55 542,08 zł
	RAZEM (netto)			467 746,89 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	37 419,75 zł	505 166,64 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	150,42 / 34,32	2 187,57 zł	404 133,31 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.