

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

MIRAMAR B

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	141,63 / 34,48	1 601,07 zł	281 964,99 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	141,63 / 34,48	481,20 zł	84 744,13 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	141,63 / 34,48	189,24 zł	33 327,44 zł
	RAZEM (netto)			400 036,56 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	32 002,92 zł	432 039,48 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	141,63 / 34,48	1 962,58 zł	345 631,58 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNR-ów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.