

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

MIRAMAR C

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	141,63 / 34,48	1 539,12 zł	271 055,21 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	141,63 / 34,48	410,50 zł	72 293,15 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	141,63 / 34,48	189,24 zł	33 327,44 zł
	RAZEM (netto)			376 675,80 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	30 134,06 zł	406 809,86 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	141,63 / 34,48	1 847,98 zł	325 447,88 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNR-ów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.