

## KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

### PORTOFINO

#### 1. Wartości ogólne (netto)

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> ) garaż + pom. gosp.	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	129,16 / 22,38	1 446,40 zł	<b>219 187,45 zł</b>
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	129,16 / 22,38	445,20 zł	<b>67 465,60 zł</b>
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	129,16 / 22,38	340,10 zł	<b>51 538,75 zł</b>
	RAZEM (netto)			<b>338 191,80 zł</b>

#### 2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	<b>27 055,34 zł</b>	<b>365 247,14 zł</b>

#### 3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> )	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	129,16 / 22,38	1 928,18 zł	<b>292 197,71 zł</b>

*Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.*

*Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.*

*Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.*

*Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.*

**Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2020r.**