

## KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

### SUMATRA B

#### 1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> ) garaż + pom. gosp.	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	162,97 / 43,80	1 452,90 zł	<b>300 417,81 zł</b>
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	162,97 / 43,80	391,11 zł	<b>80 869,95 zł</b>
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	162,97 / 43,80	236,46 zł	<b>48 894,44 zł</b>
	RAZEM (netto)			<b>430 182,20 zł</b>

#### 2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	<b>34 414,58 zł</b>	<b>464 596,78 zł</b>

#### 3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> )	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	162,97 / 43,80	1 797,54 zł	<b>371 677,42 zł</b>

*Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.*

*Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.*

*Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.*

*Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.*

**Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU III kw. 2019r.**