

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

SAVA B

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

| Lp. | Opis robót | pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp. | cena zł/m ² | wartość netto |
|-----|-----------------------|---|------------------------|----------------------|
| 1. | STAN SUROWY ZAMKNIĘTY | 184,89 / 56,01 | 1 658,99 zł | 399 653,01 zł |
| 2. | ROBOTY WYKOŃCZENIOWE | 184,89 / 56,01 | 506,74 zł | 122 073,66 zł |
| 3. | INSTALACJE WEWNĘTRZNE | 184,89 / 56,01 | 298,10 zł | 71 813,14 zł |
| | RAZEM (netto) | | | 593 539,81 zł |

2. Podatek

| Lp. | Opis | Stawka VAT | wartość podatku | wartość brutto |
|-----|-------------|------------|---------------------|----------------------|
| 1. | Podatek VAT | 8% | 47 483,18 zł | 641 022,99 zł |

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

| Lp. | Opis | pow. użytkowa (m ²) | cena zł/m ² | wartość brutto |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1. | Całkowity koszt budowy (brutto) | 184,89 / 56,01 | 2 128,76 zł | 512 818,39 zł |

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU III kw. 2020r.