

KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

MEDULIN B

1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	160,63 / 19,98	1 815,12 zł	327 829,94 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	160,63 / 19,98	534,25 zł	96 490,89 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	160,63 / 19,98	351,80 zł	63 538,80 zł
	RAZEM (netto)			487 858,63 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	39 028,69 zł	526 887,32 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	160,63 / 19,98	2 333,81 zł	421 509,85 zł

Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.

Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.

Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.

Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.

Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU I kw. 2021r.