

## KOSZTORYS SZACUNKOWY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

### SARTI C

#### 1. Wartości ogólne (netto) – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> ) kotłownia	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	106,36 / 13,03	3 013,29 zł	<b>359 756,89 zł</b>
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	106,36 / 13,03	521,20 zł	<b>62 226,06 zł</b>
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	106,36 / 13,03	391,31 zł	<b>46 719,18 zł</b>
	RAZEM (netto)			<b>468 702,13 zł</b>

#### 2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	<b>37 496,17 zł</b>	<b>506 198,30 zł</b>

#### 3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m <sup>2</sup> )	cena zł/m <sup>2</sup>	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	106,36 / 13,03	3 391,89 zł	<b>404 958,64 zł</b>

*Powyższy kosztorys jest szacunkowy i sporządzony na podstawie KNRów, wycen własnych i danych rynkowych.*

*Szczegółowy kosztorys wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, można dodatkowo zamówić do projektu.*

*Istnieje również możliwość zamówienia tylko zestawienia materiałowego.*

*Kosztorys inwestorski sporządzony jest na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych.*

**Kosztorys sporządzono na podstawie cennika SEKOCENBUDU II kw. 2021r.**