

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

ALCUDIA B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	149,28 / 40,57	1 870,00 zł	355 020,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	149,28 / 40,57	1 671,00 zł	317 240,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	149,28 / 40,57	425,00 zł	80 686,00 zł
	RAZEM (netto)			752 946,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	60 236,00 zł	813 182,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	149,28 / 40,57	2 998,00 zł	569 227,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.