

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

SARDYNIA B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	84,48 / 18,07	2 628,00 zł	269 501,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	84,48 / 18,07	1 602,00 zł	164 285,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	84,48 / 18,07	508,00 zł	52 095,00 zł
	RAZEM (netto)			485 881,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	38 870,00 zł	524 751,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	84,48 / 18,07	3 582,00 zł	367 326,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.